



IDENTITY

CRYPTO VAULT

TOWN HALL

NFT ART GALLERY

# UTOPIAN IDENTITY

La prima città digitale eterna: fondare il patrimonio dell'umanità

FASE I: I QUARTIERI ANTICHI | ACCESSO ESCLUSIVO



**CITIZEN HUB**

CITIZEN: GIOVANNI ROSSI / ID: UF-C-0847

WALLET: 5,743 \$UIC

CITY GOVERNANCE:

**VOTE NOW**



Din. assetto  
Ecohub



527 Hertford  
Floor 04



# LA NECESSITÀ DELL'ETERNITÀ

## Il Caos

In un mondo digitale saturo di contenuti fugaci e risorse volatili, il vero valore è andato perduto. Il panorama digitale moderno manca di anima, storia e di un'eredità da lasciarsi alle spalle.

## La Soluzione

Utopian Identity è la soluzione: un ecosistema chiuso e neoclassico costruito sulla scarsità e sulla bellezza. Non ci limitiamo a vendere asset; certifichiamo il tuo posto nella storia attraverso l'immutabilità della tecnologia Blockchain.



VIA DELLA MEMORIA

VIA DELL'IDENTITÀ

### Utopian Gallery

TEMPORARIE E PERMANENTI  
OGNI SPAZIO ESPOSITIVO È UNO  
DUE/UNO, UNO/UNO, UNO/UNO  
PER UNO DEI TRATTAMENTI

02-6016

### Fine Art

REALITY

### NFT Verified

### Distretti d'Elite

Prezzo	587,00	52.853,50€
Imposta	5	2.016,50€

### Via della Memoria

Prezzo	585,00	50.16,00€
Imposta	5	1.616,00€

### phygital

BookMags

Certificate

UTOPIAN TRANSIT / IDENTITÀ LOOP

### Utopian Transit



# **DISTRETTI, PIAZZE E STRADE**

**I distretti d'élite:** I 7 pilastri storici della città. Potere assoluto.

**Le piazze dell'unità:** I cuori pulsanti della cultura e della vita sociale.

**Le strade della memoria:** Le arterie fondamentali del Ecosistema utopico.

**Gli appartamenti Identity:** Santuari privati per ogni Cittadino.

**Ogni asset è un NFT certificato, che ti garantisce un posto nella Grande Storia del Comune.**



Phygital Gallery

Statue of Collective Identity  
Credit: Sankarshana - Y. Sankarshana, aksharshankarshana

Utopian Real Estate - Distretti d'Élite

Market Data

Va sola Mieroria

NFT Verified

PRIMA CELLINATA - ASSET LOT #001

# L'ECONOMIA E IL RENDIMENTO DELL' \$UIC

**Trasformare il patrimonio in performance mensile**

<b>TIPO DI ASSET</b>	<b>VALORE DI ACQUISTO</b>	<b>RENDIMENTO MENSILE (\$UIC)</b>
<b>I distretti d'élite</b>	<b>25.000 \$UIC / €</b>	<b>750 \$UIC (3%)</b>
<b>Piazza Utopian City</b>	<b>10.000 \$UIC / €</b>	<b>300 \$UIC (3%)</b>
<b>Via Utopian City</b>	<b>3.000 \$UIC / €</b>	<b>90 \$UIC (3%)</b>
<b>Appartamento/Studio</b>	<b>1.000 \$UIC / €</b>	<b>30 \$UIC (3%)</b>

*I rendimenti maturati in \$UIC possono essere utilizzati per l'acquisizione di ulteriori asset digitali (Real Estate NFT) fino al 100% del valore, ma non possono essere utilizzati per l'acquisizione di opere o oggetti Phygital.*



UTOPIAN TRANSIT / HERITAGE LOOP

UTOPIAN GALLERY

HERITAGE GALLERY

HERITAGE GALLERY

HERITAGE GALLERY

HERITAGE GALLERY

UTOPIAN REAL ESTATE - HERITAGE QUARTIERE  
DISTRETTO D'ÉLITE - ASSET LOT #01

VIA DELLA MEMORIA

PROPERTY MAP

NFT VERIFIED

CERTIFICATE

VIA DELLA MEMORIA

NFT VERIFIED

UTOPIAN REAL ESTATE - UTOPIAN GALLERY

# RIVENDICA IL TUO POSTO NELLA STORIA

***I sette distretti fondatori: un'opportunità irripetibile.***

*I rendimenti in \$UIC rappresentano il valore di crescita della tua partecipazione alla City. Possono essere reinvestiti nel Marketplace per espandere il proprio patrimonio immobiliare digitale o utilizzati come credito parziale per l'accesso a beni fisici e servizi d'élite, garantendo la stabilità economica dell'intero ecosistema Utopian.*

*Website: [www.utopian-identity.art](http://www.utopian-identity.art)*

*Istituzione: BANCA UI - UFFICIO COMUNALE*

*Richieste dirette: [info@utopian-identity.art](mailto:info@utopian-identity.art)*

*Blockchain: Ethereum Network | ERC-721 Standards*

*Utopian Identity © 2026. All Rights Reserved. Certificare il merito umano attraverso l'architettura digitale.  
Immagini AI di GEMINI*

SOVRANO DI  
UTOPIAN CITY



QUARTIERE GENERALE DI SOVRANO  
MAPPATURA DEI DISTRETTI HERITAGE  
SICUREZZA VERIFICATA  
UTD PROTOCOLLO 001

QUARTIERE GENERALE DI SOVRANO  
MAPPATURA DEI DISTRETTI HERITAGE  
SICUREZZA VERIFICATA  
UTD PROTOCOLLO 001

QUARTIERE GENERALE DI SOVRANO  
MAPPATURA DEI DISTRETTI HERITAGE  
SICUREZZA VERIFICATA  
UTD PROTOCOLLO 001

CITTA' DI UTOPIAN CITY / PROTOCOLLO 001